

## **Chiusura medie e grandi superficie di vendita giornate festive e prefestive**

**Circolare n. 27/2020 - CO 10/2020**

**Il DPCM 9.3.2020 prevede, dal 10 marzo fino al 3 aprile 2020, la chiusura di tutte le medie e grandi strutture di vendita nelle giornate festive e prefestive.**

A seguito dei numerosi chiarimenti richiesti circa l'applicazione della disposizione contenuta nel DPCM 9.3.2020 che prevede, dal 10 marzo fino al 3 aprile 2020, la chiusura di tutte le medie e grandi strutture di vendita nelle giornate festive e prefestive, quale misura per contrastare e contenere il virus COVID-19 sull'intero territorio nazionale, si specifica quanto segue.

In base a quanto previsto dall'art. 4, comma 1 [lettere c), d), e), f)] del D.lgs. 31 marzo 1998, n. 114, gli esercizi commerciali si differenziano, a seconda della superficie di vendita, in:

**1. esercizi di vicinato, aventi superficie di vendita non superiore:**

- **a 150 mq.** nei comuni con popolazione residente inferiore a 10.000 abitanti;
- **a 250 mq.** nei comuni con popolazione residente superiore a 10.000 abitanti.

**2. medie strutture di vendita, aventi superficie superiore:**

- **a 250 mq. e fino a 1.500 mq** nei comuni con popolazione residente inferiore a 10.000 abitanti;
- **a 250 mq. e fino a 2.500 mq.** nei comuni con popolazione residente superiore a 10.000 abitanti.

**3. grandi strutture di vendita, aventi superficie superiore:**

- **a 1.500 mq.** nei comuni con popolazione residente inferiore a 10.000 abitanti;
- **a 2.500 mq.** nei comuni con popolazione residente superiore a 10.000 abitanti.

Per **superficie di vendita** di un esercizio commerciale, si intende l'area destinata alla vendita, compresa quella occupata da banchi, scaffalature e simili, ad esclusione di quella destinata a magazzini, depositi, locali di lavorazione, uffici e servizi.

Alla luce di tali definizioni, le attività dei dealer rientranti nei limiti sopraindicati hanno l'obbligo di chiusura il sabato e la domenica.

Si evidenzia, tuttavia, che alcune Regioni potrebbero avere adottato delle modifiche alla classificazione delle superfici di vendita, così come previste dal D.lgs. 114/1998, prevedendo delle agevolazioni per il computo della superficie di vendita.

Infine, si segnala che sul sito della Presidenza del Consiglio sono pubblicate le [FAQ \(in continuo aggiornamento\)](#) sulle norme adottate dal Governo per l'emergenza coronavirus.